



## Documento contenente informazioni chiave – CFD Azioni

### Scopo:

Il presente documento fornisce le informazioni chiave su questo prodotto d'investimento. Il presente documento non può essere inteso come materiale di marketing o consulenza sugli investimenti. La comunicazione di queste informazioni è richiesta per legge allo scopo di aiutare a comprendere la natura dei rischi, dei costi, dei potenziali profitti e perdite e per aiutare a confrontare questo prodotto finanziario con altri prodotti.

### Prodotto

**Denominazione del prodotto:** Contratti per differenza ("CFD") - Azioni

**Distributore:** La società CAPITAL MARKETS, o.c.p., a.s. (S.p.A.) (in seguito denominata "Società"), con sede in Bratislava – mestská časť (*distretto*) Staré mesto, (via) Slávičie údolie 106, CAP: 811 02, iscritta nel Registro delle Imprese presso il Tribunale municipale di Bratislava III, Sezione: Sa, Inserzione N: 4295/B, N. di registro: 36 853 054, CF: 2022505419.

**Sito web:** [www.investingfox.com](http://www.investingfox.com)

**Data dell'ultima revisione del presente documento:** 07/2025

**Avviso:** State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere complesso da comprendere.

### Di che prodotto si tratta?

#### Tipo

Le azioni CFD sono contratti con leva finanziaria che consentono di ottenere un'esposizione indiretta nei confronti di un'attività sottostante come ad esempio un'azione. Ciò significa che non possederete un'attività sottostante, ma che realizzerete profitti o subirete perdite in base alle fluttuazioni di prezzo dell'attività sottostante. Avete la possibilità di comprare le Azioni CFD (Long) per poter trarre vantaggio dal rialzo dei prezzi del mercato sottostante oppure di vendere le Azioni CFD (Short) per trarre beneficio dal calo dei prezzi. Il prezzo delle Azioni CFD si basa sul valore di mercato delle attività sottostanti. Questo prodotto include anche dividendi basati sul rendimento dell'attività sottostante, che possono essere sotto forma di credito o di debito.

### Esempio

Se un investitore ha aperto una posizione Long e il prezzo dell'attività sottostante aumenta, il valore delle Azioni CFD aumenterà - alla chiusura della posizione la Società pagherà la differenza tra il valore di chiusura del contratto e il valore di apertura del contratto. Per contro, se un investitore ha aperto una posizione Short e il prezzo dell'attività sottostante aumenta, il valore delle Azioni CFD aumenterà - alla chiusura della posizione l'investitore pagherà alla Società la differenza tra il valore finale del contratto e il valore di apertura del contratto. L'effetto di leva finanziaria in caso di CFD comporta l'aumento dei profitti ma anche delle perdite. I dividendi possono essere a credito o a debito a seconda che l'investitore abbia speculato sull'incremento (Long) o sul ribasso (Short).

### Obiettivi

L'obiettivo perseguito delle Azioni CFD è quello di consentire all'investitore di sfruttare l'effetto di leva finanziaria contro le fluttuazioni del valore dell'attività sottostante senza dover acquistare azioni reali. L'esposizione è a leva in quanto le Azioni CFD richiedono solo una piccola percentuale del valore del contratto da depositare in anticipo come margine iniziale.

| Azioni CFD | Direzione | Leva | Dimensione della posizione su titoli azionari | Margine iniziale | Prezzo di apertura | Prezzo di chiusura | Variazione in % | Totale commissione Open/Close | Swap* pagato | Profitto netto | Valuta |
|------------|-----------|------|-----------------------------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|-------------------------------|--------------|----------------|--------|
| AAPL       | COMPRARE  | 1:5  | 83                                            | 1 975,90         | 119.03             | 121.96             | 2.46%           | 40.25                         | 2.78         | 200.16         | USD    |
| AAPL       | VENDERE   | 1:5  | 167                                           | 3 975,60         | 119.03             | 121.96             | 2.46%           | 80.49                         | 5.60         | -575.40        | USD    |
| MSFT       | COMPRARE  | 1:5  | 40                                            | 1 961,60         | 245.20             | 262.88             | 7.21%           | 41.03                         | 2.89         | 663.28         | USD    |
| MSFT       | VENDERE   | 1:5  | 25                                            | 1,226            | 245.20             | 262.88             | 7.21%           | 40.00                         | 1.81         | -483.81        | USD    |

1. Scambio - Per il primo scambio nella tabella, l'utile lordo è di \$ 243,19, il costo totale dello scambio è stato di \$ 43,03 e quindi l'utile netto è di \$ 200,16. I costi dello scambio hanno quindi ridotto l'investimento del 17,69%.

2. Scambio - Per il secondo scambio nella tabella, l'utile lordo è di -\$ 489,31, il costo totale dello scambio è stato di \$ 86,09 e quindi l'utile netto è di -\$ 575,40. I costi dello scambio hanno quindi ridotto l'investimento del 17,59%.

3. Scambio - Per il terzo scambio nella tabella, l'utile lordo è di \$ 707,20, il costo totale dello scambio è stato di \$ 43,92 e quindi l'utile netto è di \$ 663,28. I costi dello scambio hanno quindi ridotto l'investimento del 6,21%.

4. Scambio - Per la quarta operazione nella tabella, l'utile lordo è di -442 USD, il costo totale dell'operazione è stato di 41,81 USD e quindi l'utile netto è di -483,81 USD. Il costo dell'operazione ha ridotto l'investimento del 9,46%.

\* Esempio sopra: La posizione è stata tenuta per una (1) notte.

La legislazione fiscale dello Stato membro di origine dell'investitore al dettaglio può incidere sull'importo effettivamente pagato.

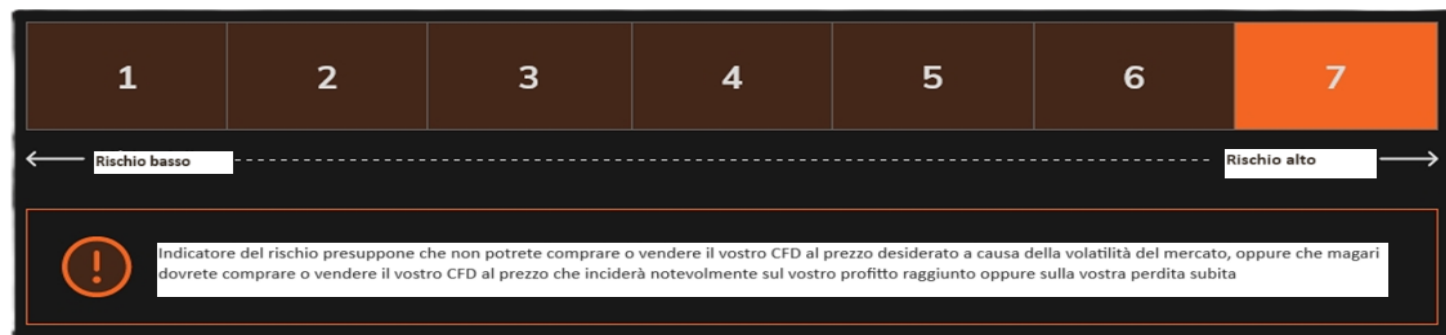


Quando il margine libero scende a causa della fluttuazione del prezzo nella direzione opposta alle posizioni aperte dell'investitore, quest'ultimo deve rifinanziare il conto per mantenere il livello del margine al di sopra del livello di stop-out (chiusura automatica della posizione dal sistema), che è pari al 50% del margine libero, oppure chiudere le posizioni aperte per evitare la chiusura automatica delle posizioni aperte. La notifica in merito al Margin Call avviene mediante un medio fisso, quando il livello della margine scende sotto il 100%. Se l'attività sottostante viene esclusa dalla borsa, una posizione aperta per queste azioni verrà automaticamente chiusa all'ultimo prezzo di negoziazione disponibile. Prima di fare trading, è necessario informarsi su tutti i costi e le commissioni associati al trading. Dette commissioni riducono qualsiasi profitto netto o aumentano le vostre perdite. La Società si riserva il diritto di interrompere unilateralmente qualsiasi posizione se ritiene che le condizioni del contratto siano state violate.

### Investitore target

Questo prodotto è messo a disposizione degli investitori che hanno una conoscenza dei mercati finanziari e che dovrebbero aver fatto esperienza di trading con leva finanziaria in passato. Ci si aspetta che gli investitori dispongano di conoscenza su come vengono ricavati i prezzi delle azioni CFD, sui concetti chiave di margine e su come funziona la leva finanziaria. Inoltre devono comprendere che il trading con leva finanziaria può causare la perdita di tutto il capitale investito e devono essere in grado di sostenere le perdite.

### Indicatore del rischio



L'indicatore del rischio vi può mostrare il rischio connesso a questi prodotti rispetto ad altri prodotti. Indica come la fluttuazione del prodotto può comportare la perdita finanziaria dell'investitore. L'indicatore dei rischi è stato impostato al livello massimo. Il tasso indica le perdite potenziali derivanti dalle prestazioni future del prodotto. Le azioni CFD sono prodotti a leva e a rischio, che possono comportare perdite. Le perdite non possono superare l'importo investito (la tutela contro il saldo negativo), però potete perdere tutto il capitale investito. Non esiste una protezione del capitale contro il rischio di mercato, il rischio di credito e/o il rischio di liquidità.

### Rischio valutario

Le azioni CFD possono essere comprate o vendute in una valuta diversa da quella del vostro conto. Il pagamento finale, che potete ricevere, dipende dal tasso di cambio tra le due valute.

### Scenari di rendimento

Gli scenari che seguono sono una dimostrazione di come potrebbe evolvere un investimento, consentendovi di confrontare i singoli prodotti e i relativi scenari per poter determinare quale sia il prodotto più adatto a voi. Gli scenari presentati sono una stima del possibile rendimento futuro basata sui risultati del rendimento precedente e non costituiscono un indicatore preciso.

Il risultato si baserà sul rendimento del mercato e sulla durata della detenzione di un determinato CFD. Lo scenario di stress indica un possibile risultato in circostanze di mercato estreme. **Non è possibile pronosticare con precisione la tendenza futura del mercato. Gli scenari presentati indicano solo alcuni risultati possibili in forza dei risultati recenti.**

### Scenario

| CFD                                                               |     |
|-------------------------------------------------------------------|-----|
| Prezzo di apertura: P                                             | 400 |
| Entità dell'affare (in base al CFD): TS                           | 5   |
| Margine in %: M                                                   | 20% |
| Entità del contratto: K                                           | 1   |
| Richiesta di margine (in €): $MR = P \times TS \times M \times K$ | 400 |
| Valore nozionale dell'affare (in €): $TN = MR/M$                  | 400 |

Tabella 1

| COMPRARE<br>Rendimento<br>Scenario | Prezzo di<br>chiusura<br>(incluso lo<br>spread) | Variazion<br>e del<br>prezzo | Profitto/Per<br>dita<br>Lordo | VENDERE<br>Rendimento<br>Scenario | Prezzo di<br>chiusura<br>(incluso lo<br>spread) | Variazione<br>del prezzo | Profitto/Perdit<br>a<br>Lordo |
|------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| Favorevole                         | € 406                                           | 1.5%                         | € 30,00                       | Favorevole                        | € 394                                           | 1,50%                    | € 30,00                       |
| Moderato                           | € 403                                           | 0.75%                        | € 15,00                       | Moderato                          | € 397                                           | 0,75%                    | € 15,00                       |
| Sfavorevole                        | € 394                                           | -1.5%                        | € -30,00                      | Sfavorevole                       | € 406                                           | -1,50%                   | € -30,00                      |
| Di stress                          | € 380                                           | -5%                          | € -100                        | Di stress                         | € 420                                           | 5%                       | € -100                        |



www.investingfox.com

InvestingFox je obchodná značka spoločnosti CAPITAL MARKETS, o.c.p., a.s. so sídlom Slávičie údolie 106, Bratislava - mestská časť Staré mesto 811 02 Bratislava. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka číslo: 4295/B, IČO: 36 853 054, DIČ: 2022505419.



### **Cosa succede se la società non è in grado di corrispondere la somma richiesta?**

La società divide tutte le risorse finanziarie dei suoi clienti da quelle proprie sui vari conti bancari ai sensi dell'art. 71 paragrafo h della Legge n. 566/2001 G. U. sui valori mobiliari. Inoltre, la Società contribuisce al Fondo di garanzia degli investimenti (FGI). L'obiettivo del FGI è quello di garantire i crediti dei clienti tutelati attraverso il pagamento di un indennizzo nei casi previsti dalla Legge sui valori mobiliari. L'importo totale dell'indennizzo da pagare a ogni cliente tutelato della Società ammonta massimo a EURO 50.000,00. Per ulteriori informazioni, visitate il sito web [www.garancnyfond.sk/](http://www.garancnyfond.sk/).

### **Quali sono i costi? \***

|                                                 |                           |                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Costi una tantum di ingresso o di uscita</b> | <b>Spread</b>             | La differenza tra il prezzo di acquisto e di vendita                                                                               |
|                                                 | <b>Commissione minima</b> | La commissione minima addebitata per il servizio relativo al trasferimento della transazione.                                      |
| <b>Costi correnti</b>                           | <b>Swap</b>               | Se detenete una posizione di acquisto o di vendita aperta dopo la chiusura del mercato, sarete soggetti a una commissione di swap. |

\*Per ulteriori informazioni, visitate il sito web [www.investingfox.com](http://www.investingfox.com).

### **Per quanto tempo dovrei detenere il prodotto e posso incassare prima?**

Le azioni CFD non hanno un tempo di detenzione raccomandato. A condizione che i mercati siano disponibili per il trading, l'investitore può acquistare e/o vendere le Azioni CFD in qualsiasi momento. Consultate gentilmente l'orario di negoziazione degli strumenti finanziari su [www.investingfox.com](http://www.investingfox.com).

### **Come posso presentare un reclamo?**

Qualora in qualità di cliente o potenziale cliente della CAPITAL MARKETS, o.c.p., a.s. voleste proporre reclamo, potete farlo inviando una e-mail all'indirizzo di posta elettronica della Società [info@capitalmarkets.sk](mailto:info@capitalmarkets.sk) oppure via recapito postale all'indirizzo della CAPITAL MARKETS, o.c.p., a.s., Slávičie údolie 106, Bratislava – mestská časť Staré mesto, 811 02 Bratislava.

Se il soggetto che vi vende un servizio della CAPITAL MARKETS, o.c.p., a.s. o che fornisce servizi di intermediazione finanziaria o di consulenza sugli investimenti non è direttamente la Società, siete pregati di contattare direttamente tale soggetto ai sensi della procedura di reclamo in vigore, disponibile sul sito web della Società. [www.capitalmarkets.sk/o-nas/licencie-a-regulacie/](http://www.capitalmarkets.sk/o-nas/licencie-a-regulacie/) o [www.investingfox.com](http://www.investingfox.com).

Se la risposta al vostro reclamo non vi soddisfa, potete rivolgervi direttamente all'ente regolatore della NBS (nota: Banca centrale slovacca). Per i contatti e le informazioni dettagliate consultate [www.nbs.sk/sk/o-narodnej-banke/kontakty](http://www.nbs.sk/sk/o-narodnej-banke/kontakty).

### **Altre informazioni pertinenti**

Tutti i documenti pertinenti contenenti informazioni dettagliate sul prodotto, comprese le informazioni sulle caratteristiche e i costi del prodotto, ad esempio i Termini e le Condizioni Generali, le Informazioni sulla prevendita, Listina Prezzi ecc. sono disponibili all'indirizzo [www.capitalmarkets.sk](http://www.capitalmarkets.sk) o [www.investingfox.sk](http://www.investingfox.sk).