



Documento contenente informazioni chiave - Azioni fisiche

Scopo:

Il presente documento fornisce le informazioni chiave su questo prodotto d'investimento. Il presente documento non può essere inteso come materiale di marketing o consulenza sugli investimenti. La comunicazione di queste informazioni è richiesta per legge allo scopo di aiutare a comprendere la natura dei rischi, dei costi, dei potenziali profitti e perdite e per aiutare a confrontare questo prodotto finanziario con altri prodotti.

Prodotto

Denominazione del prodotto: Azioni fisiche

Distributore: La società CAPITAL MARKETS, o.c.p., a.s. (S.p.A.) (in seguito denominata "Società"), con sede in Bratislava – mestská časť (distretto) Staré mesto, (via) Slávičie údolie 106, CAP: 811 02, iscritta nel Registro delle Imprese presso il Tribunale municipale di Bratislava III, Sezione: Sa, Inserzione N: 4295/B, N. di registro: 36 853 054, CF: 2022505419.

Sito web: www.investingfox.com

Data dell'ultima revisione del presente documento: 07/2025

Avviso: State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere complesso da comprendere.

Di che prodotto si tratta?

Tipo

Le azioni fisiche sono un prodotto senza leva e sono offerte dalla Società su base di attuazione bilaterale. Questo prodotto consente all'investitore di assumere un'esposizione diretta nei confronti di un'azione fisica e quindi di diventare azionista di una determinata società. Le azioni fisiche possono essere comprate attraverso la piattaforma di trading e l'investitore può beneficiare dell'aumento dei prezzi e del mercato azionario. Il prezzo di un'azione fisica è una formulazione precisa del prezzo dell'azione nella borsa valori di riferimento.

Esempio

Se l'investitore ha comprato azioni di una determinata società e il prezzo delle azioni sale in borsa, il valore dell'azione fisica aumenterà - al momento della chiusura della posizione, la Società salderà la differenza tra il prezzo di chiusura e quello di apertura all'investitore. Al contrario, se il prezzo delle azioni scende in borsa, il valore dell'azione fisica diminuisce - al momento della chiusura della posizione, l'investitore salderà la differenza tra il prezzo di chiusura e quello di apertura alla Società.

Obiettivi

L'obiettivo di questo prodotto è quello di consentire a un investitore di diventare azionista di una determinata società senza dover partecipare alla borsa valori in cui le azioni sono quotate.

Azione fisica	Margine (%)	Prezzo di mercato	Volume della posizione	Margine iniziale	Tipo	Prezzo di chiusura	Percentuale	Commissione totale apertura/chiusura	Commissione di gestione	Profitto/perdita (USD)
AAPL	100%	130 USD	500	65000 USD	BUY	135 USD	+3.84%	1,325	17.80	1,157.20
MSFT	100%	250 USD	500	125000 USD	BUY	350 USD	+40%	3,000	34.27	46,965.73

1. Scambio - Per la prima operazione nella tabella, l'utile lordo è di \$ 2.500, il costo totale dell'operazione è stato di \$ 1.342,80 e quindi l'utile netto è di \$ 1.157,20. I costi dell'operazione hanno quindi ridotto l'investimento del 53,71%.

2. Scambio - Per la seconda operazione nella tabella, l'utile lordo è di \$ 50.000, il costo totale dell'operazione è stato di \$ 3.034,27 e quindi l'utile netto è di \$ 46.965,73. I costi dell'operazione hanno quindi ridotto l'investimento del 6,07%.

La legislazione fiscale dello Stato membro di origine dell'investitore al dettaglio può incidere sull'importo effettivamente pagato.

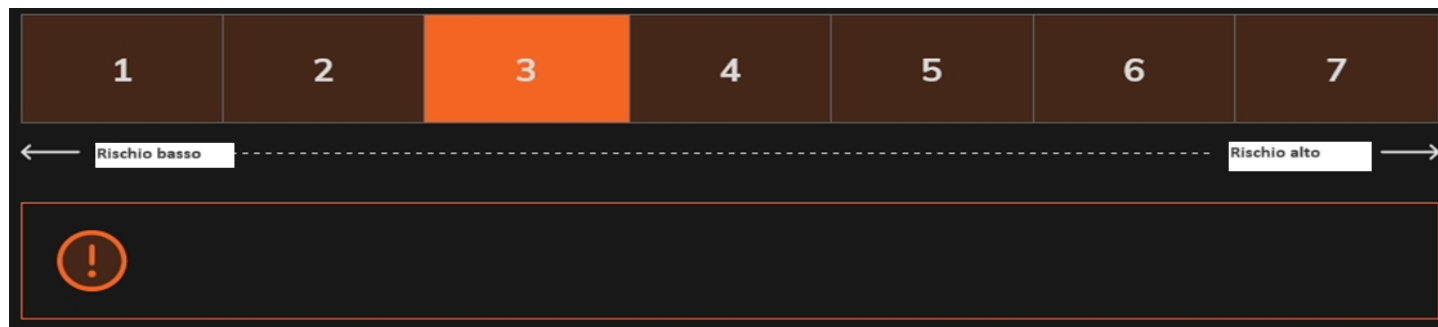
Le azioni fisiche hanno un livello di stop-out diverso da quello dei CFD e sono negoziate senza effetto di leva finanziaria. Quando il margine libero scende a causa della fluttuazione del prezzo nella direzione opposta alle posizioni aperte dell'investitore, quest'ultimo deve o rifinanziare il conto per mantenere il livello del margine al di sopra del livello di stop-out (chiusura automatica della posizione dal sistema), che è pari allo 0% del margine, oppure chiudere le posizioni aperte per evitare la chiusura automatica delle posizioni aperte. La notifica in merito al Margin Call avviene mediante un medio fisso, quando il livello della margine scende sotto il 100%. Prima di fare trading, è necessario informarsi su tutti i costi e le commissioni associati al trading. Dette commissioni riducono qualsiasi profitto netto o aumentano le vostre perdite.

Investitore target

Il presente prodotto è messo a disposizione agli investitori che hanno almeno nozioni di base in merito ai mercati finanziari. Si suppone, che gli investitori dispongano di conoscenza su come l'andamento del prezzo di un'azione fisica in borsa valori incida sulle posizioni aperte nel loro conto. Inoltre devono comprendere che il trading con le azioni fisiche può causare la perdita di una parte importante del capitale investito e devono essere in grado di sostenere le perdite.



Indicatore del rischio



L'indicatore del rischio vi può aiutare a comprendere il rischio connesso a questo prodotto rispetto ad altri prodotti. L'indicatore del rischio indica come la fluttuazione del prezzo dell'azione fisica può comportare la perdita finanziaria dell'investitore. L'indicatore del rischio è stato impostato al livello basso. Il tasso indica le perdite potenziali derivanti dalle prestazioni future del prodotto. L'indicatore del rischio presuppone che l'investitore possa non essere in grado di comprare o di vendere le azioni al prezzo richiesto a causa della volatilità del mercato o che debba acquistare o vendere le azioni a un prezzo che incida significativamente sulla redditività attesa. Non esiste alcuna protezione del capitale contro il rischio di mercato, il rischio di credito e/o il rischio di liquidità.

Rischio valutario

Le azioni fisiche possono essere comprate o vendute in una valuta diversa da quella del vostro conto. Il pagamento finale, che potete ricevere, dipende dal tasso di cambio tra le due valute.

Scenari di rendimento

Gli scenari che seguono sono una dimostrazione di come potrebbe evolvere un investimento, consentendovi di confrontare i singoli prodotti e i relativi scenari per poter determinare quale sia il prodotto più adatto a voi. Gli scenari presentati sono una stima del possibile rendimento futuro basata sui risultati del rendimento precedente e non costituiscono un indicatore preciso.

Il risultato si baserà sul rendimento del mercato e sulla durata della detenzione di una determinata azione fisica. Lo scenario di stress indica un possibile risultato in circostanze di mercato estreme. **Non è possibile pronosticare con precisione la tendenza futura del mercato. Gli scenari presentati indicano solo alcuni risultati possibili in forza dei risultati recenti.**

Scenario

AAPL	
Prezzo di apertura: P	130 USD
Volume dell'affare (Azione fisica): TS	500
Margine in %: M	100%
Entità del contratto: K	1
Richieste di margine: $MR = P \times TS \times M \times K$	65 000 USD
Valore nominale dell'affare: $TN = MR / M$	65 000 USD

Tabella 1

<u>ACQUISTO</u> Scenario di rendimento	Prezzo di chiusura (spread)	Variazione del prezzo	Profitto/perdita Brutto*
Favorevole	€ 132.60	2.00%	€ 1 300
Accettabile	€ 131.30	1.00%	€ 650
Sfavorevole	€ 127.40	-2.00%	€ -1 300
Scenario di stress	€ 123.50	-5.00%	€ -3 250

*Indica l'ammontare lordo del profitto/della perdita al lordo delle commissioni.

Cosa succede se la società non è in grado di corrispondere la somma richiesta?

La società divide tutte le risorse finanziarie dei suoi clienti da quelle proprie sui vari conti bancari ai sensi dell'art. 71h della Legge n. 566/2001 G. U. sui valori mobiliari. Inoltre, la Società contribuisce al Fondo di garanzia degli investimenti (FGI). L'obiettivo del FGI è quello di garantire i crediti dei clienti tutelati attraverso il pagamento di un indennizzo nei casi previsti dalla Legge sui valori mobiliari. L'importo totale dell'indennizzo da pagare a ogni cliente tutelato della Società ammonta massimo a EURO 50.000,00. Per ulteriori informazioni, visitate il sito web www.garancnyfond.sk.



Quali sono i costi? *

Costi una tantum di ingresso o di uscita	Spread	La differenza tra il prezzo di acquisto e di vendita
	Commissione minima	La commissione minima addebitata per il servizio relativo al trasferimento della transazione.
Costi correnti	Commissione di gestione	Commissione di gestione delle azioni.

*Per ulteriori informazioni, visitate il sito web www.investingfox.com.

Per quanto tempo dovrei detenere il prodotto e posso incassare prima?

Le azioni fisiche non hanno un tempo di detenzione raccomandato. A condizione che i mercati siano disponibili per il trading, l'investitore può acquistare e/o vendere le azioni fisiche in qualsiasi momento. Consultate gentilmente l'orario di negoziazione degli strumenti finanziari su www.investingfox.com.

Come posso presentare un reclamo?

Qualora in qualità di cliente o potenziale cliente della CAPITAL MARKETS, o.c.p., a.s. voleste proporre reclamo, potete farlo inviando una e-mail all'indirizzo di posta elettronica della Società info@capitalmarkets.sk oppure via recapito postale all'indirizzo della CAPITAL MARKETS, o.c.p., a.s., Slávičie údolie 106, Bratislava – mestská časť Staré mesto, 811 02 Bratislava.

Se il soggetto che vi vende un servizio della CAPITAL MARKETS, o.c.p., a.s. o che fornisce servizi di intermediazione finanziaria o di consulenza sugli investimenti non è direttamente la Società, siete pregati di contattare direttamente tale soggetto ai sensi della procedura di reclamo in vigore, disponibile sul sito web della Società. www.capitalmarkets.sk/o-nas/licencie-a-regulacie/ o www.investingfox.com.

Se la risposta al vostro reclamo non vi soddisfa, potete rivolgervi direttamente all'ente regolatore della NBS (nota: Banca centrale slovacca). Per i contatti e le informazioni dettagliate consultate www.nbs.sk/sk/o-narodnej-banke/kontakty.

Altre informazioni pertinenti

Tutti i documenti pertinenti contenenti informazioni dettagliate sul prodotto, comprese le informazioni sulle caratteristiche e i costi del prodotto, ad esempio i Termini e le Condizioni Generali, le Informazioni sulla prevendita, Listina Prezzi ecc. sono disponibili all'indirizzo www.capitalmarkets.sk o www.investingfox.sk.